



Ministerul Justiției al Republicii Moldova
Ministry of Justice of Republic of Moldova



AGENȚIA DE ADMINISTRARE A
INSTANȚELOR JUDECĂTOREȘTI
AGENCY FOR COURT ADMINISTRATION

MD 2012, mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare, nr. 124 bl. "B", e-mail: aaij@justice.gov.md
Tel: 0 (22) 26-06-55 pagina-web: <http://www.aaij.gov.md>

Nr. 01.1/240 din 22.04.2022

Consiliul raional Criuleni

e-mail: consiliul@criuleni.md

Președintele raionului Criuleni

MD-4801, Or. Criuleni, str. 31 August 108

Primăria orașului Criuleni

MD-4801, or. Criuleni, bd. Biruința nr.12

e-mail: criuleniprimarial@gmail.com

Agenția de Administrare a Instanțelor Judecătorești (*în continuare - AAIJ*) intervine repetitiv cu solicitare de a comunica despre acțiunile întreprinse asupra identificării unui teren în vederea construcției clădirii noi pentru judecătorie.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 76/2016 cu privire la reorganizarea instanțelor judecătorești, Parlamentul Republicii Moldova a adoptat Hotărârea Parlamentului nr. 21 din 03.03.2017 privind aprobarea Planului de construire a clădirilor noi și/sau de renovare a clădirilor existente, necesare pentru buna funcționare a sistemului instanțelor judecătorești.

AAIJ notează, procesul de implementare a planului sus-menționat, s-a inițiat în anul 2017, prin identificarea terenului nr. 3101227.025 din or. Criuleni, str. Ștefan cel Mare și Sfint nr. 5. Ulterior, prin scrisoarea nr. 270 din 28.07.2020 Primăria or. Criuleni a comunicat că nu dispune de un teren destinat construcției clădirii noi a Judecătoriei Criuleni, și recomandă terenul cu nr. 3101219.028 din gestiunea Consiliului raional Criuleni.

Menționăm, în decursul anului 2018-2019 s-au dus negocieri asupra terenului nr. 3101227.025 cu posibilitatea transmiterii unei părți din teren, ulterior s-a constatat cu vehemență opunerea procedurii de transmitere, din partea gestionarului

propriu-zis a terenului, Școala Profesională nr. 1 din Criuleni și a Ministerului Educației, Culturii și Cercetării. Iar acțiunile întreprinse în repetate rânduri, la momentul actual sunt constatate fără rezultat pozitiv, creând în acest sens o incertitudine în procesul de a identifica un teren corespunzător.

AAIJ atrage atenția dvs, pentru realizarea acțiunilor din Planul ce ține de identificarea terenurilor pentru construcția clădirilor noi pentru judecătorii, în calitate de instituții responsabile, sunt inclusiv și autoritățile administrației publice locale, care au în sarcină, contribuția directă la implementarea Planului și asigurarea condițiilor necesare pentru realizarea acestora. Deși, AAIJ la data de 02.10.2020 a expediat în adresa Consiliului raional Criuleni demers privind examinarea posibilității identificării unui alt teren corespunzător în or. Criuleni, careva acțiuni întreprinse pe acest aspect rămân a fi necunoscute.

Având în vedere tergiversarea procesului de identificarea a terenului corespunzător, din partea autorităților administrației publice locale, fiind direct responsabile de acțiunile ce urmează a fi întreprinse cu diligență spre obținerea unui rezultat pozitiv, luând în calcul faptul că, în conformitate cu planul aprobat de către Parlament, pentru anul 2023 urmează a fi elaborat proiectul tehnic și obținerea documentației aferente, solicităm în regim de urgență inițierea procesului de identificare (finală) a unui teren corespunzător, comunicând în acest sens despre acțiunile ce urmează a fi întreprinse (planul de acțiuni privind identificarea terenului), cu nominalizarea persoanei responsabile de contact, în decurs de 15 zile calendaristice din data notificării și organizarea unei ședințe de lucru comune.

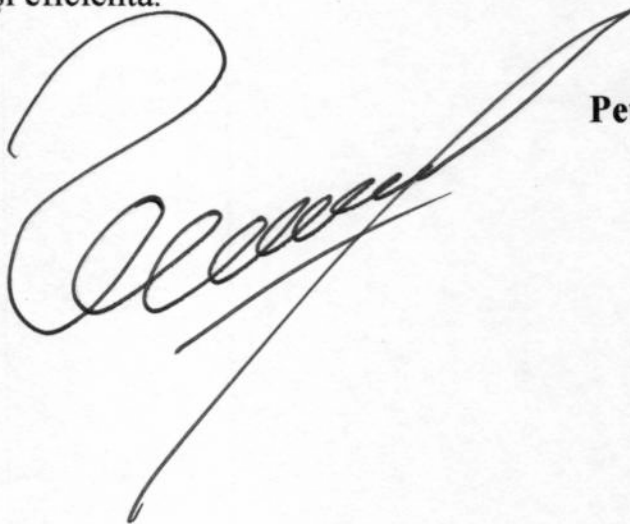
Adițional, AAIJ informează repetitiv despre cerințele tehnice necesare de a lua în calcul în procesul de identificare a terenului corespunzător: în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04-2007 "Clădiri ale judecătoriile raionale (orășanești)", întru conformarea standardelor funcționale existente pentru instanțele judecătorești și reglementarea în domeniul construcției clădirilor publice, pentru Judecătoria Criuleni s-a recomandat construcția unei clădiri cu 5 etaje și subsol, având în acest sens o suprafață de etaj estimativ, 671 m². Pentru construcție este necesar de identificat un teren cu suprafața aproximativă 0,15 - 0,4 ha, cu asigurarea

accesibilității rutiere și pietonale, amplasarea favorabilă față de alte clădiri publice și stații de oprire a transportului public urban, Or, noua judecătorie poate fi construită pe terenul existent, a cărui suprafață se încadrează în parametrii de 0,15 -0,4 ha (în conformitate cu prevederile standardului CP C.01.04 -2007 „Clădiri ale judecătoriilor raionale (orășenești)”), cu condiția demolării clădirii existente. Pe perioada lucrărilor de construcție, care va dura aproximativ 3 ani, personalul judecătoriei va trebui să fie mutat într-o altă clădire guvernamentală sau arendată.

În acest sens, dacă se optează spre a selecta a doua oportunitate, solicităm identificarea soluțiilor apte de a fi aplicate și comunicarea ulterioară, în termenul indicat mai sus.

Agenția de Administrare a Instanțelor Judecătorești își exprimă disponibilitatea spre o colaborare deschisă și eficientă.

Director adjunct



Petru VÎRLAN